

Кому ООО
(наименование застройщика
«Стандарт 26»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Ставропольский край,
полное наименование организации – для
город Ставрополь,
юридических лиц), его почтовый индекс
улица Пирогова, 44, офис 1.
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 05.06.2020

№ 26-RU26526101-360-2018

I. Администрация города Михайловска
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;
завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ,
Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по адресу:

(наименование объекта (этапа)
Ставропольский край, г. Михайловск, ул. Ленина, 199/3
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский муниципальный район,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**городское поселение город Михайловск, город Михайловск, улица Ленина, дом № 199б,
постановление администрации города Михайловска от 27.05.2020 № 865.**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером **26:11:020401:2203**

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 26-RU26526101-360-2018 , дата выдачи 28.06.2018 , орган, выдавший разрешения
на строительство Администрация города Михайловска

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	13986,2	14873,0
в том числе надземной части	куб. м	11664,2	12489,0
Общая площадь	кв. м	4219,8	4321,7

Площадь нежилых помещений	кв. м	1552,5	1572,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1035,6 (встроенные помещения)	1054,6 (встроенные помещения)
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2149,6	2171,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1552,5 (в том числе площадь общего имущества 509,5)	1575,5 (в том числе площадь общего имущества 517,9)
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	64/2149,6	64/2171,4
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	56/1736,8	56/1762,0
2-комнатные	шт./кв. м	8/412,8	8/409,4
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2367,2	2392,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоотведение, водоснабжение, электроснабжение, газоснабжение	Водоотведение, водоснабжение, электроснабжение, газоснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ФБС	ФБС
Материалы стен		кирпич	кирпичные
Материалы перекрытий		ЖБИ	ЖБИ
Материалы кровли		профнастил	профнастил
Иные показатели:			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-

Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	119,2
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол	пенополистирол
Заполнение световых проемов		Металлопластиковые окна	Металлопластиковые окна

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 02.06.2020, кадастровый инженер – Селиверстова Марина Сергеевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 26-14-528, выдан 30.01.2014 Министерством экономического развития Ставропольского края, г. Ставрополь. Внесен в государственный реестр кадастровых инженеров 11.02.2014г, реестровый № 29370.

Заместитель
главы администрации
города Михайловска

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

В.В. Сараджанц

(расшифровка подписи)



20 20 г.

